



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 617**

31 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1566 (1)

Αποχαρακρισμός χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού σταθμού, χαρακτηρισμός Κοινοχρήστου Χώρου - Πάρκινγκ (Ρ) και χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου στη Βασιλική Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ.4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92 Α΄).

4. Την 1824/19.5.94 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βασιλικής.

5. Την απόφαση 117/99 Δημοτικού Συμβουλίου Βασιλικής και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

6. Τη θετική γνωμοδότηση 101/16/10.7.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή το Ο.Τ. 1 στο οποίο προτείνεται να ανεγερθεί το Διοικητήριο Βασιλικής θεωρείται ως το πλέον κεντρικό σημείο του Δήμου και επαρκεί για την άρτια ανάπτυξη του κτιριολογικού προγράμματος και του σχεδιασμού που απαιτείται για μελέτη Δημαρχιακού Μεγάρου.

Επειδή ο Βρεφονηπιακός Σταθμός του Δήμου έχει στεγαστεί σε άλλο οικόπεδο του Δήμου και ο χώρος του Ο.Τ. 2 προτείνεται να παραμείνει ως Κοινόχρηστος Χώρος-Πάρκινγκ (Ρ) για την εξυπηρέτηση του Δημαρχιακού Μεγάρου, αποφασίζουμε:

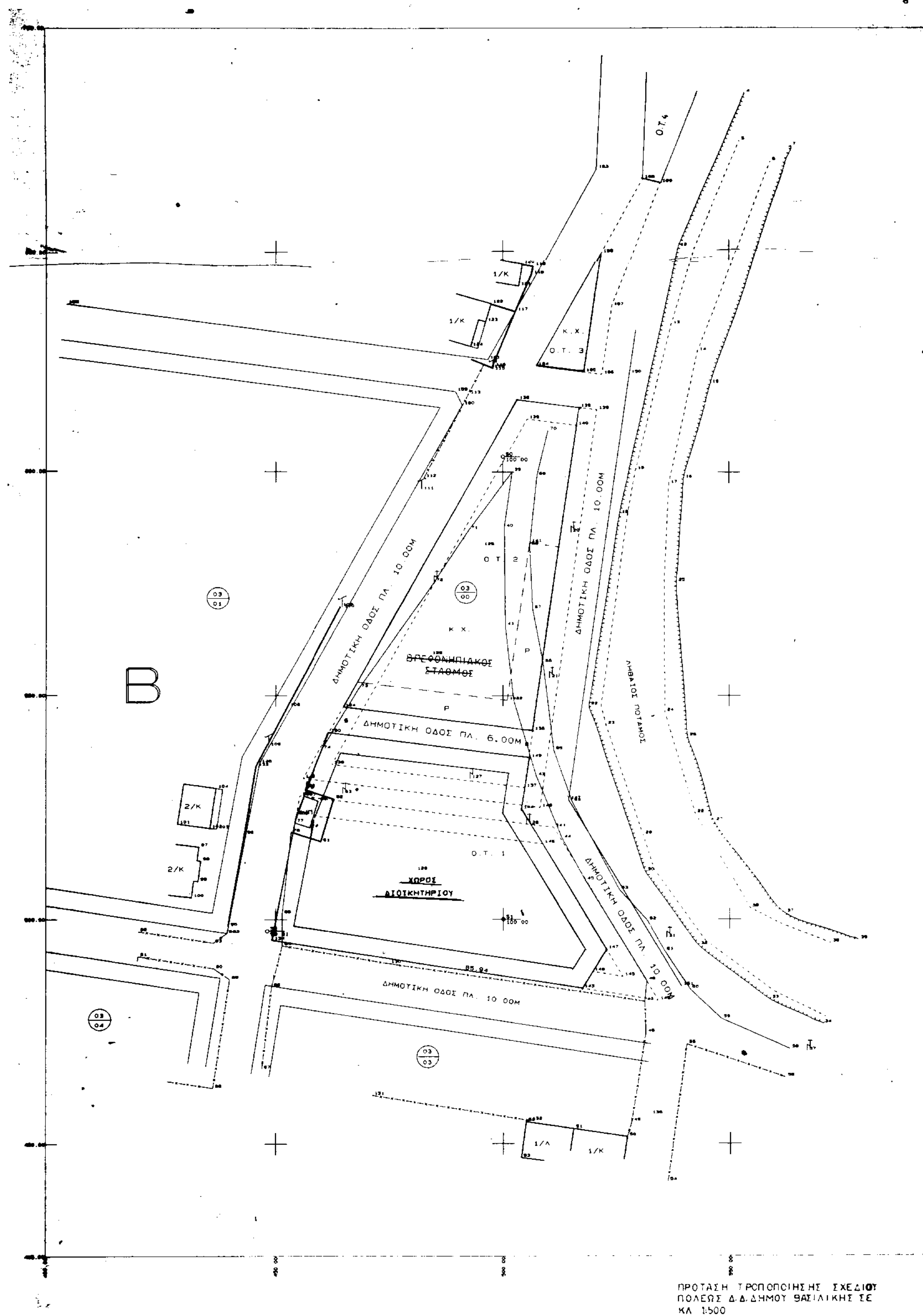
Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού Σταθμού, ο χαρακτηρισμός Κ.Χ. στο Ο.Τ. 3, Κ.Χ. και πάρκινγκ (Ρ) στο Ο.Τ. 2 και χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου στο Ο.Τ. 1, όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε η πολιτικός Μηχανικός Ευαγγελία Ζιώγα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

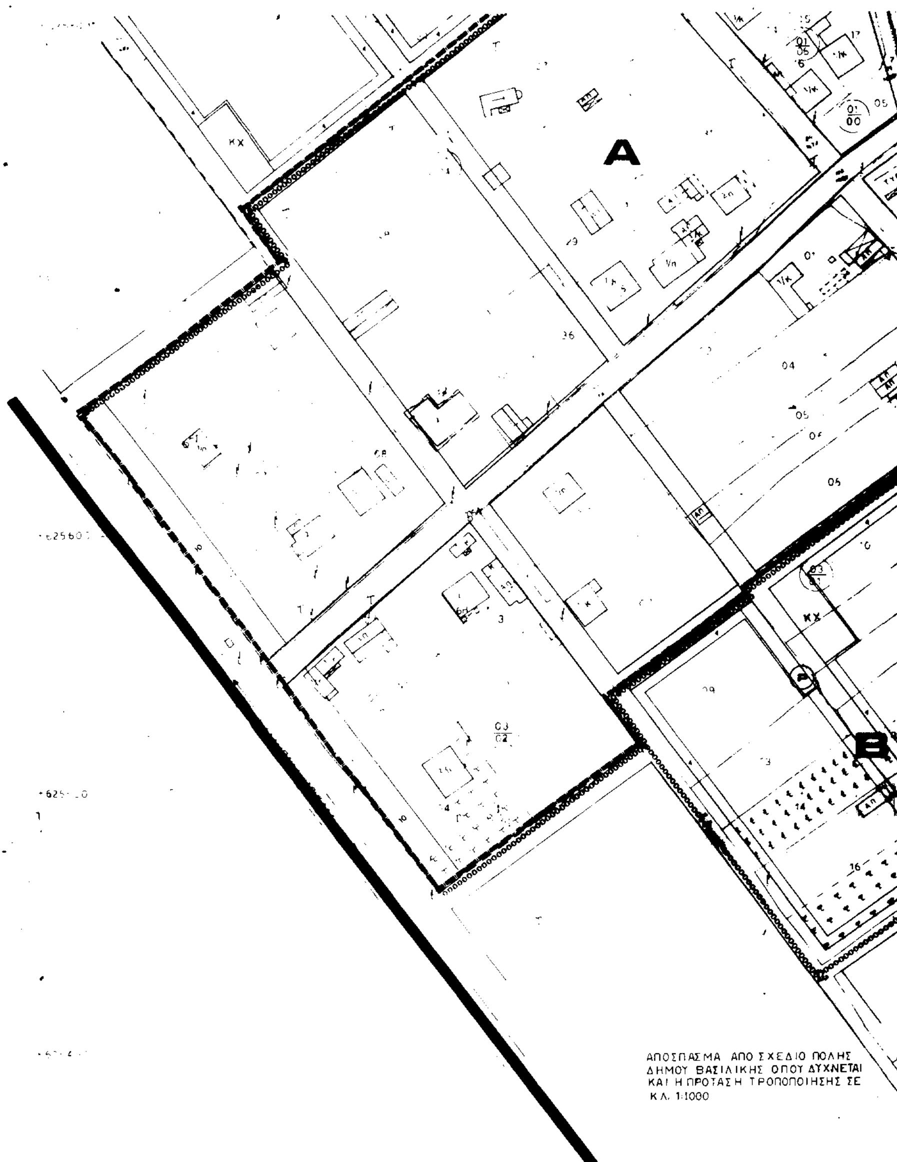
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ


Ο.Τ.4
Κ.Χ.
Ο.Τ. 3
1/Κ
1/Κ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 10.00Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 10.00Μ
Ο.Τ. 2
Κ.Χ.
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
B
ΛΗΘΑΙΟΣ ΠΟΤΑΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 6.00Μ
2/Κ
2/Κ
Ο.Τ. 1
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 10.00Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 10.00Μ
1/Λ
1/Κ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ Δ.Δ. ΔΗΜΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΣΕ
ΚΛ 1:500



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

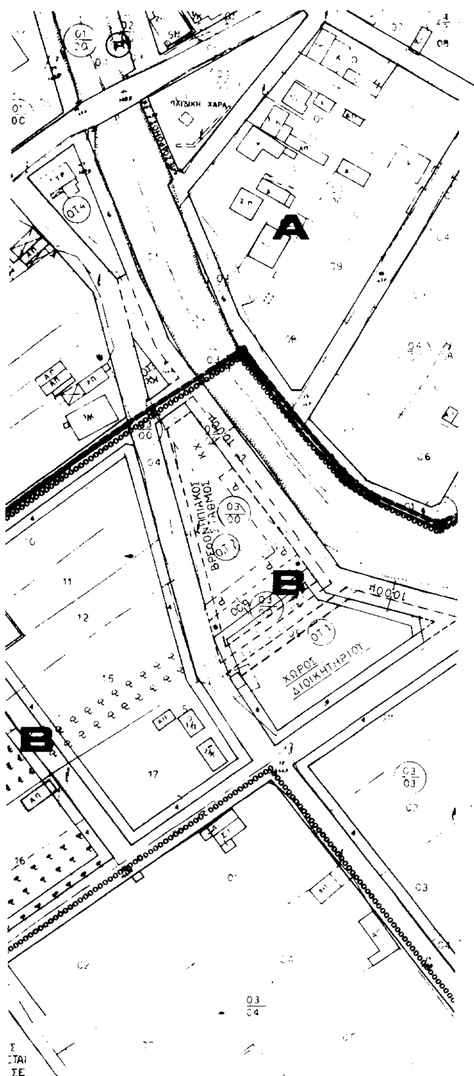
Ο Δημαρχος Βασιλικης βεβαιωνη οτι με την παρουσα τροποποιηση ουδεν προγενεστερο αρτιο οικοπεδο καθησταται μη αρτιο. Ουτε κτιρια που εχουν ανεγερθη νομιμως και συμφωνως προς το ισχυον σχεδιο ρυμοτομιας η οικοπεδα τακτοποιηθεντα βασει του ιδιου σχεδιου θιγονται δια της προτεινομενης τροποποιησεως.

– ο –

Δημαρχος



Κλιμακα 1:1000





Υ.Χ.Ο.Π.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	όριο οικισμού (ΠΔ 20-8-1985)
	Όρια εγκεκριμμενου σχεδίου
	Ρυμοτομικη γραμμη
	Οικοδομικη γραμμη
	Διευθέτηση ποταμου
	Καταργούμενη κοιτη ποταμου
000000000	Όριο τομεων όρων δόμησης
ZΕΠ	ζώνη ενεργού πολεοδομίας
	καταργουμενη Ο.Γ.
	(πρασινη) προτινωμενη Ρυμοτομικη γραμμη
	(κοκκινη) προτινωμενη Οικοδομικη γραμμη
Κ.Χ.	κοινοχρηστος χωρος
Ρ	χωρος σταθμευσης
	πεζοδρομος
Ο.Τ.	Οικοδομικα Τετραγωνα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 10-7-01 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. ...-01 γνωμοδότηση

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ — ΚΕΝΤΡΙΝΟΣ ΜΠΑΛ...

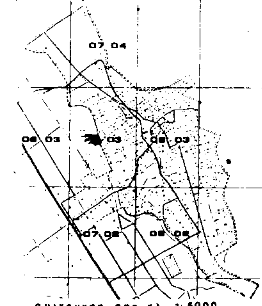
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 10118/01
Λάρισα 11-7-01
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β
κατά κανόνα		
πρόσωπο	12.00	15.00
εμβαδό	300.000	400.000
κατά παρέκκλιση	προ της 1/8/85	
πρόσωπο	8.00	
εμβαδό	150.00	
κάλυψη	60%	40%
Σ.Δ.	0,8	0,6
ύψος	8,60	8,60

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ - 39°48'
λ - -8°18' απο Αθηνων

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ομικρυνση απο κλ. 1:5000

Το ρυμοτομικο σχεδιο του Δημοτικου Διαμερισματος Βασιλικης του Δημου Βασιλικης εγκριθικε βασει των διαταξεων του Π.Δ. 20-8-85 Φ.Ε.Κ. 414 Δ' 30-8-85 με την 1874/94 -19/5/94 Αποφαση Νομαρχη Τρικαλων η οποια δημοσιευτικε στο Φ.Ε.Κ. 585 Δ /94 14-6-94.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ 30-6-1999

-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΙΓΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ **Β.2.2**

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΚΛ. 1:500

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — **ΒΑΣΙΛΙΚΗ**

ΙΟΥΝΙΟΣ 99 — ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

...ιαρχος Βασιλικης βεβαιωνη οτι το ...ν τοπογραφικο διαγραμμα τροποποιησης σε κλ. 1:500 ...ξευει και ειναι συμφωνω με την 117/99 ...ση του Δημοτικου συμβουλιου Βασιλικης.

-Ο-
Δημαρχος



ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	025	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ εκτος σχεδιου	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1987	Τοπικη Υπηρεσια Υπ. Γεωργιας

+284450

Αριθ. 1524 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 602, 602Α και Κ.Χ. 603Α, 603Β στη συνοικία Ν. Ηπειρώτικα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3) Την Απόφαση 811/89 του Ν. Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρ.σ. Λάρισας.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5) Τις Αποφάσεις 699/00 και 318/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

6) Τη θετική Γνωμοδότηση 105/16/10.7.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7) Τις διατάξεις του Ν 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α΄).

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή

α) Ο προτεινόμενος ανασχεδιασμός γίνεται προκειμένου να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση νομίμως υφισταμένης οικοδομής που είχε ανεγερθεί σύμφωνα με το προϊσχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

β) Δεν προκαλείται μείωση της συνολικής επιφανείας των κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή.

γ) Η από 24.1.2001 ένσταση της Μαριάνθης Νότα ως εκπρόθεσμη και αόριστη δεν λαμβάνεται υπ' όψη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τον ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 602, 602Α και Κ.Χ. 603Α, 603Β όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΑΤΖΙΩΤΗΣ



Κ.Χ. 603Β
Ο.Τ. 602Α
ΚΧ
Ο.Τ. 601Γ
601
Ο.Τ.
κλ. 1:1000
Κ.Χ. 604Γ
Ο.Τ. 601 Β
Ο.Τ. 601 Α
Τ. 539

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν ... εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. ... 10-7-2001
και εγκρ... υπ' αριθμ. 105/1α/10-7-2001 ... του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ Φ. 560 ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 602, 602Α, 603Α κх, 603Β κх ΠΙΝ: ....
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Ν. ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΑ ....
ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ. 602, 602Α, 603Α κ.χ., 603Β κ.χ.
ΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. 746 Α.Δ.Σ. ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΘΕΜΑ ....

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 1524
Λάρισα 14-7-2001
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Ε.Γ.Γ.
ΑΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 699/2000 .... απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

Λάρισα 31/10/00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Αρχ/τονας Μηχ/κος ΠΕ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ
με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 31-5-01
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΟΥΡ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ-ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ 6 με Α' β

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 942 Δ/29.12.2000 όπου δημοσίευθηκε η 5214/ 23.10.2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά τροποποίηση του σχεδίου πόλης Δήμου Αιγιγίου (Νομού Πιερίας) στα Ο.Τ. 106, 107 και 136Α, στην πρώτη παράγραφο του διατακτικού μέρους της απόφασης (σελίδα 8317),διορθώνεται η εσφαλμένη λέξη «Θεσσαλονίκης» στη σωστή «Πιερίας».

(Από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ